



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬХОНСКОГО
РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ОРМО)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2022

№ 182

с.Еланцы

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ОАО «Иркутская электросетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения, учитывая согласование социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях национальных парков, находящихся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, и их охранных зон (протокол заседания Комиссии от 2 февраля 2022г. № 68), руководствуясь ст. 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 7, 23, 38, 47 Устава Ольхонского районного муниципального образования, Администрация Ольхонского районного муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет общей площадью 481 кв.м. с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы, в отношении:
 - земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000000:1364, площадью 39 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы
 - земель государственная собственность на которые не разграничена, площадью 442 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы, для размещения линейного объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Хужир-Харанцы, д.Харанцы, ул. Баданская» (ТР 3482/19) в целях организации электроснабжения населения.
2. Определить обладателем публичного сервитута открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»), юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257, ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706.
3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение 1).
4. Обязать обладателя публичного сервитута ОАО «ИЭСК» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние,

пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца с момента завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельного участка государственная собственность на которые не разграничена, площадью 442 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы установить в размере **29 руб. 85 коп.** (двадцать девять рублей 85 коп.) за весь срок действия публичного сервитута, подлежащую перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления на расчетный счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования: ИНН 3836000390, КПП 383601001, р/сч. № 03100643000000013400 в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск, БИК 0125201801, к/с 40102810145370000026, ОКТМО 25630420, Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного муниципального образования, л/с 0434300030). Исполнением обязательства по внесению платы за публичный сервитут является: Поступление денежных средств на счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования (Приложение 2).

6. Плату за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000000:1364, площадью 39 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы установить в размере **9 руб. 91 коп.** (девять рублей 91 коп.) за весь срок действия публичного сервитута, подлежащую перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления на расчетный счет Администрации Хужирского муниципального образования- администрации сельского поселения (Приложение 2). Исполнением обязательства по внесению платы за публичный сервитут является: Поступление денежных средств на счет Администрации Хужирского муниципального образования- администрации сельского поселения.

7. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Байкальские зори» и размещению на официальном сайте администрации Ольхонского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ольхонского районного муниципального образования (Боргеев С.М.).

Мэр Ольхонского района



А.А. Тыхеев

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута 481 м ² , в том числе:		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:13:000000:1364 – 39 м ²		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, на землях населенных пунктов – 442 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	489547.65	4342526.43
н2	489516.38	4342554.77
н3	489502.74	4342570.59
н4	489523.59	4342592.13
н5	489505.59	4342609.08
н6	489503.37	4342611.36
н7	489500.50	4342608.57
н8	489502.76	4342606.26
н9	489517.79	4342591.77
н10	489499.87	4342573.37
н11	489498.74	4342570.71
н12	489499.71	4342567.98
н13	489513.52	4342551.97
н14	489545.62	4342522.98
н1	489547.65	4342526.43
Система координат МСК-38, зона 4		
Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута	
481	Для размещения объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Хужир-Харанцы, д. Харанцы, ул. Баданская» (ТР 3482/19)	
<p style="text-align: center;">Масштаб 1 : 1000</p>		
<p> -- проектные границы публичного сервитута 38:13:000000:1364 – кадастровый номер земельного участка 38:13:000019, 38:13:011201 – номер кадастрового квартала ● 1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута </p>		

Приложение 2
к постановлению администрации Ольхонского
районного муниципального образования

от « 05 » 05 2022г. № 182

Расчет платы за публичный сервитут земельного участка

Размер платы за публичный сервитут общей площадью 481 кв.м. с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы, в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000000:1364, площадью 39 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы
- земель государственная собственность на которые не разграничена, площадью 442 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, д. Харанцы, для размещения линейного объекта «КТПС 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Хужир-Харанцы, д.Харанцы, ул. Баданская» (ТР 3482/19) в целях организации электроснабжения населения, устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

$P = K_c \times 0,01\% \times \text{кол-во лет}$

P – плата за публичный сервитут, руб.

K_c – кадастровая стоимость земельного участка, руб.

$K_c = S \times Y$

S - площадь земельного участка, кв.м.

Y – удельный показатель кадастровой стоимости

$K_{c1} = 39 \times 254,29 = 9917,31 \text{руб.}$

$P_1 = 9917,31 \times 0,01 \times 10 = 9,91 \text{руб.}$

$K_{c2} = 442 \times 67,53 = 29848,26 \text{руб.}$

$P = 29848,26 \text{руб.} \times 0,01\% \times 10 = 29,85 \text{руб.}$

Плата за публичный сервитут составляет **29 руб. 85 коп.** (двадцать девять рублей 85 коп.).

ИНН/КПП 3836000390/383601001

Расчетный счет 03100643000000013400, ОКТМО 25630420, БИК 0125201801,
в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г.
Иркутск.

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного
муниципального образования, л/с 0434300030)

КБК 90011105013050000120

Плата за публичный сервитут составляет **9 руб. 91 коп.** (девять рублей 91 коп.).

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Хужирского
муниципального образования-администрация сельского поселения, л/с
04343010100)

ИНН/КПП 3836003440/382701001

ОКТМО: 25630420

Реквизиты получателя:

р/с 03100643000000013400

к/с 40102810145370000026

БИК: 012520101

Отделение Иркутск Банка России/УФК по Иркутской области г. Иркутск

КБК: 91411105420100000120

Назначение платежа: плата за публичный сервитут