



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬХОНСКОГО
РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ОРМО)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2022

№ 174

с.Еланцы

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ОАО «Иркутская электросетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения, учитывая согласование социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях национальных парков, находящихся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, и их охранных зон (протокол заседания Комиссии от 2 февраля 2022г. № 68), руководствуясь ст. 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 7, 23, 38, 47 Устава Ольхонского районного муниципального образования, Администрация Ольхонского районного муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в отношении земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000000:833, площадью 596 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, п. Хужир, ул. Мира, для размещения линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 9-902 в п. Хужир, ул. Мира» (ТР 1943/15) в целях организации электроснабжения населения.
2. Определить обладателем публичного сервитута открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»), юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257, ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706.
3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение 1).
4. Обязать обладателя публичного сервитута ОАО «ИЭСК» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца с момента завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельного участка установить в размере 140 (сто сорок) рублей 65 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащую перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления на расчетный счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования: ИНН 3836000390, КПП 383601001, р/сч. № 03100643000000013400 в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск, БИК 0125201801, к/с 40102810145370000026, ОКТМО 25630420, Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного муниципального образования, л/с 0434300030). Исполнением обязательства по внесению платы за публичный сервитут является: Поступление денежных средств на счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования (Приложение 2).

6. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Байкальские зори» и размещению на официальном сайте администрации Ольхонского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ (С.М. Боргеева).

Мэр Ольхонского района



А.А. Тыхеев

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута 596 м ² , в том числе:		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:13:000000:833– 596 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	485280.39	4337038.00
н2	485282.31	4337042.10
н3	485230.49	4337067.61
н4	485163.02	4337099.33
н5	485161.07	4337095.27
н6	485228.47	4337063.59
н1	485280.39	4337038.00
Система координат МСК-38, зона 4		
Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута	
596	Для размещения объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4кВ №9-902 в п.Хужир, ул.Мира" (ТР 1943/15)	
<p style="text-align: center;">Масштаб 1 : 1000</p>		
<p>□ -- граница земельного участка, внесенного в ЕГРН, в отношении которого испрашивается сервитут (проектные границы публичного сервитута)</p> <p>38:13:000000:833 – кадастровый номер земельного участка</p> <p>38:13:000019 – номер кадастрового квартала</p> <p>● 1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута</p>		

Приложение 2
к постановлению администрации Ольхонского
районного муниципального образования

от «05» 05 2022г. № 174

Расчет платы за публичный сервитут земельного участка

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000000:833, площадью 596 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, п. Хужир, ул. Мира, для размещения линейного объекта «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 9-902 в п. Хужир, ул. Мира» (ТР 1943/15), устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

$P = K_c \times 0,01\% \times \text{кол-во лет}$

P – плата за публичный сервитут, руб.

K_c – кадастровая стоимость земельного участка, руб.

$K_c = S \times Y$

S - площадь земельного участка, кв.м.

Y – удельный показатель кадастровой стоимости

$K_c = 596 \times 235,99 = 140650,04$ руб.

$P = 140650,04$ руб. $\times 0,01\% \times 10 = 140,65$ руб.

Плата за публичный сервитут составляет **140 руб.65 коп.** (сто сорок рублей 65 коп.).

ИНН/КПП 3836000390/383601001

Расчетный счет 03100643000000013400, ОКТМО 25630420, БИК 0125201801,
в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск.

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного муниципального образования, л/с 0434300030)

КБК 90011105013050000120