



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬХОНСКОГО
РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ОРМО)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022г.

№ 206

с.Еланцы

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ОАО «Иркутская электросетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения, учитывая согласование социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях национальных парков, находящихся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, и их охранных зон (протокол заседания Комиссии от 2 февраля 2022г. № 68), руководствуясь ст. 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 7, 23, 38, 47 Устава Ольхонского районного муниципального образования, Администрация Ольхонского районного муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет общей площадью 817 кв.м., в отношении:
 - земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000022:542, площадью 358 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, м. Завозня,
 - земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 459 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, м. Завозня, для размещения линейного объекта «Линейное ответвление от ВЛ 0,4 кВ Черноруд- Сарма, ВЛ 0,4 кВ с КТП 10/0,4 кВ № 9-996, м. Завозня» (ТР 398/18 204/19) в целях организации электроснабжения населения.
2. Определить обладателем публичного сервитута открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»), юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257, ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706.
3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение 1).
4. Обязать обладателя публичного сервитута ОАО «Иркутская электросетевая компания» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с

видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца с момента завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

5. Обладателю публичного сервитута ОАО «Иркутская электросетевая компания» заключить с правообладателем земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута.

6. Плату за публичный сервитут в отношении земельного участка установить в размере **0 руб. 03 коп.** (ноль рублей 03 коп.). за весь срок действия публичного сервитута, подлежащую перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления на расчетный счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования: ИНН 3836000390, КПП 383601001, р/сч. № 03100643000000013400 в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск, БИК 0125201801, к/с 40102810145370000026, ОКТМО 25630413, Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного муниципального образования, л/с 0434300030). Исполнением обязательства по внесению платы за публичный сервитут является: Поступление денежных средств на счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования (Приложение 2).

7. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Байкальские зори» и размещению на официальном сайте администрации Ольхонского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом (С.М. Боргеев).

Мэр Ольхонского района



А.А. Тыхеев

Приложение 2
к постановлению администрации Ольхонского
районного муниципального образования

от 20.05. 2022г. № 206

Расчет платы за публичный сервитут земельного участка

Размер платы за публичный сервитут общей площадью 817 кв.м., в отношении:
- земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000022:542, площадью 358 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, м. Завозня,
- земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 459 кв.м., с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, м. Завозня, для размещения линейного объекта «Линейное ответвление от ВЛ 0,4 кВ Черноруд- Сарма, ВЛ 0,4 кВ с КТП 10/0,4 кВ № 9-996, м. Завозня» (ТР 398/18 204/19), устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

$P = K_c \times 0,01\% \times \text{кол-во лет}$

P – плата за публичный сервитут, руб.

K_c – кадастровая стоимость земельного участка, руб.

$K_c = S \times Y$

S - площадь земельного участка, кв.м.

Y – удельный показатель кадастровой стоимости

$K = 459 \times 0,07 = 32,13$ руб.

$P = 32,13 \text{ руб.} \times 0,01\% \times 10 = 0,03 \text{ руб.}$

Плата за публичный сервитут составляет **0 руб. 03 коп.** (ноль рублей 03 коп.).

ИНН/КПП 3836000390/383601001

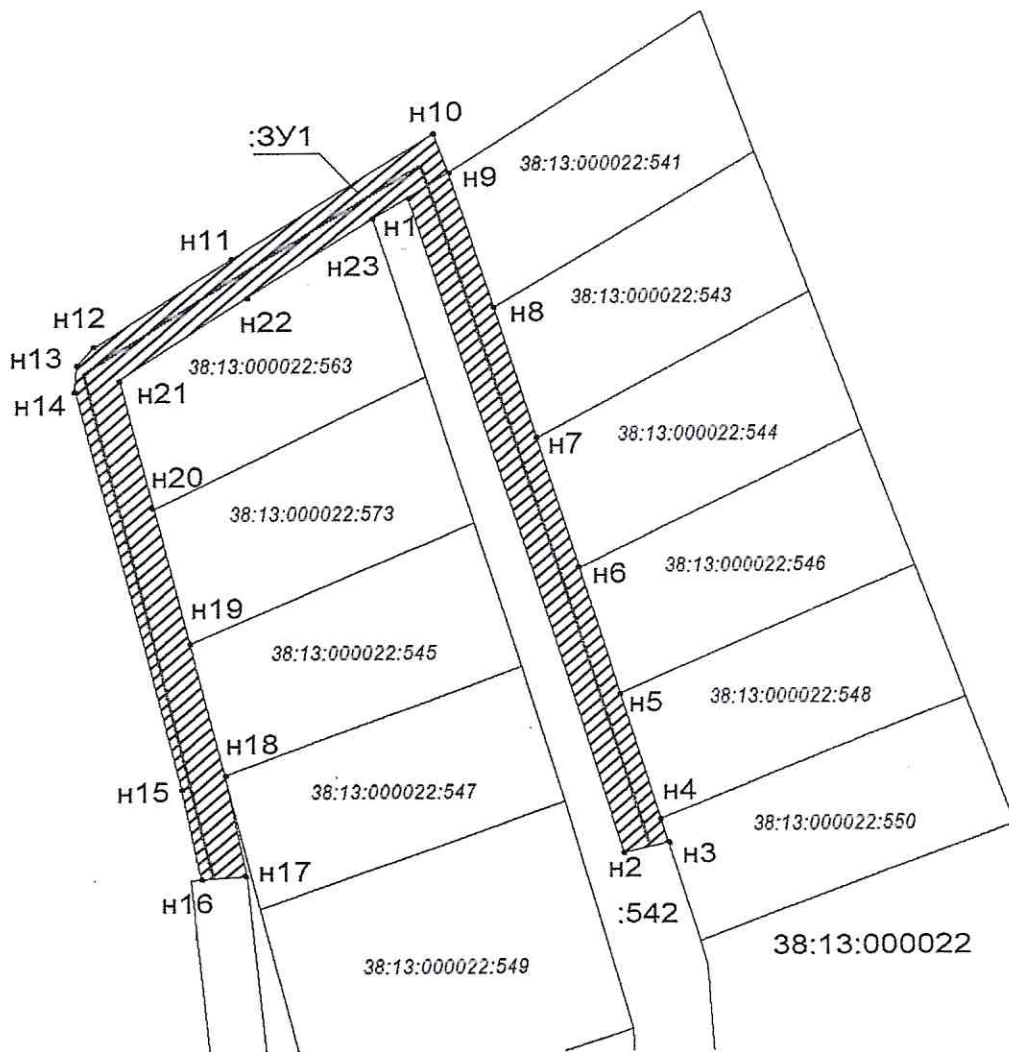
Расчетный счет 03100643000000013400, ОКТМО **25630413**, БИК 0125201801,
в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г.
Иркутск.

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного
муниципального образования, л/с 0434300030)

КБК 90011105013050000120

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута 817 м ² , в том числе:		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:13:000022:542 – 358 м ²		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, на землях сельскохозяйственного назначения – 459 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	482936.17	4310731.07
н2	482860.04	4310751.76
н3	482861.22	4310756.10
н4	482863.95	4310755.36
н5	482878.45	4310751.40
н6	482892.98	4310747.47
н7	482908.01	4310743.39
н8	482923.06	4310739.28
н9	482939.08	4310734.95
н10	482943.70	4310733.58
н11	482929.68	4310714.92
н12	482918.63	4310700.20
н13	482916.59	4310698.68
н14	482914.06	4310698.51
н15	482868.25	4310708.63
н16	482857.11	4310710.67
н17	482857.52	4310715.17
н18	482869.14	4310713.04
н19	482884.38	4310709.68
н20	482900.07	4310706.21
н21	482915.03	4310702.90
н22	482926.08	4310717.62
н23	482933.67	4310727.74
н1	482936.17	4310731.07
Система координат МСК-38, зона 4		
Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута	
817	Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Линейное ответвление от ВЛ 10 кВ Черноруд-Сарма, ВЛ 0.4 кВ с КТП 10/0.4 кВ №9-996, м. Завозня» (ТР 398/18 204/19)	



Масштаб 1 : 1000



-- проектные границы публичного сервитута

38:13:000022:542 -- кадастровый номер земельного участка

38:13:000022 -- номер кадастрового квартала

● 1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута