



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬХОНСКОГО  
РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
(ОРМО)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*05.05.2022*

№ *173*

с.Еланцы

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ОАО «Иркутская электросетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения, учитывая согласование социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях национальных парков, находящихся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, и их охранных зон (протокол заседания Комиссии от 2 февраля 2022г. № 68), руководствуясь ст. 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 7, 23, 38, 47 Устава Ольхонского районного муниципального образования, Администрация Ольхонского районного муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в отношении земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000016:1357, площадью 1598 кв.м. с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, п. Шида, для размещения линейного объекта «КТП 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Черноруд-Сарма м. Шида, ул. Советская-2» (ТР 1995/16, 2189/16) в целях организации электроснабжения населения.
2. Определить обладателем публичного сервитута открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»), юридический адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257, ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706.
3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение 1).
4. Обязать обладателя публичного сервитута ОАО «ИЭСК» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца с момента завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельного участка установить в размере 284 руб. 28 коп. (двести восемьдесят четыре рубля 28 копеек) за весь срок действия публичного сервитута, подлежащую перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления на расчетный счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования: ИНН 3836000390, КПП 383601001, р/сч. № 03100643000000013400 в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск, БИК 0125201801, к/с 40102810145370000026, ОКТМО 25630413, Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного муниципального образования, л/с 0434300030). Исполнением обязательства по внесению платы за публичный сервитут является: Поступление денежных средств на счет Администрации Ольхонского районного муниципального образования (Приложение 2).
6. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Байкальские зори» и размещению на официальном сайте администрации Ольхонского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ (С.М. Боргеева).

Мэр Ольхонского района



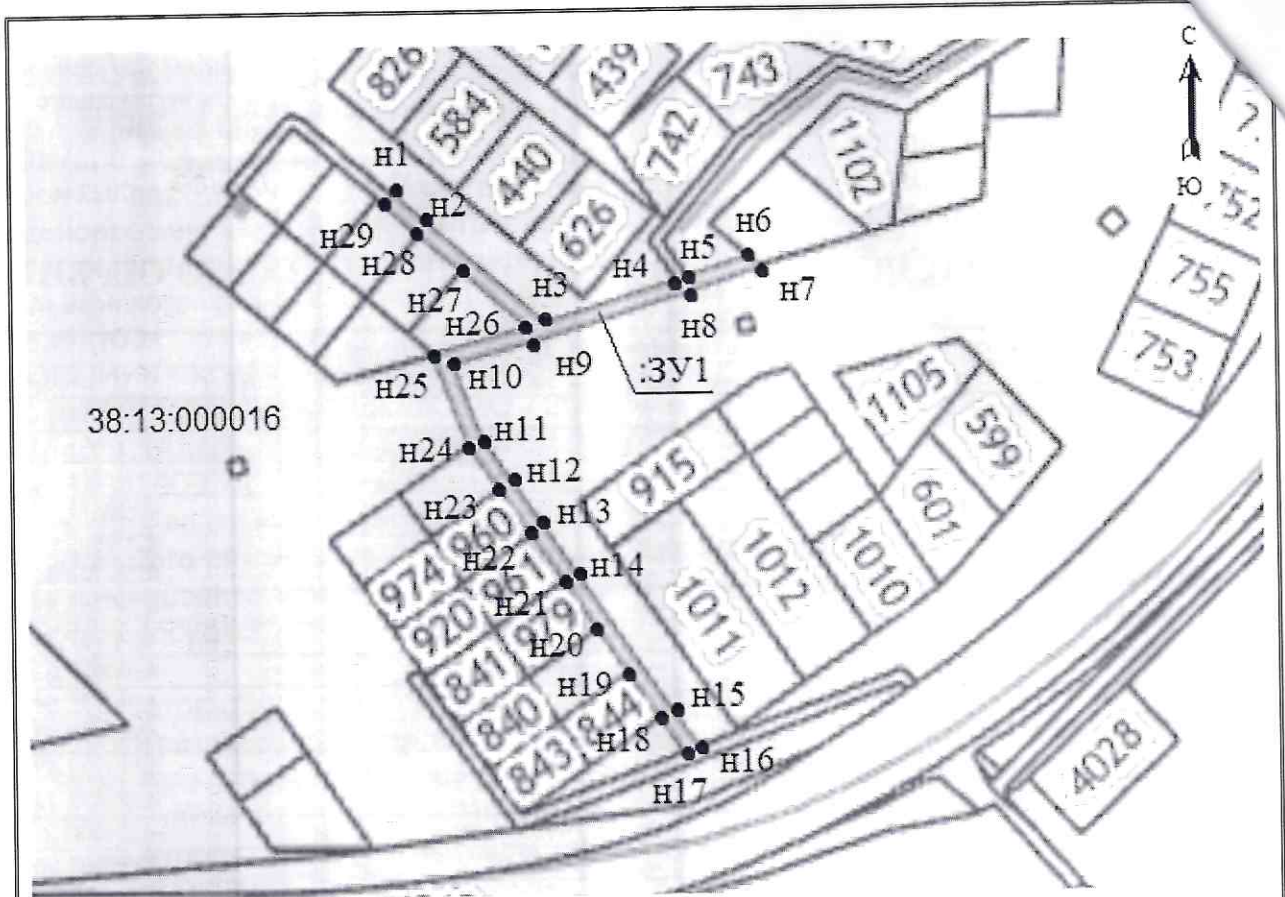
А.А. Тыхеев



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Ольхонского районного  
муниципального  
образования  
от «05» 05 2022 г № 173

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута <b>1598 м<sup>2</sup></b> , в том числе:		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:13:000016:1357 – <b>1598 м<sup>2</sup></b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	470622.31	4299651.47
н2	470611.87	4299663.85
н3	470576.05	4299706.34
н4	470591.14	4299753.83
н5	470592.51	4299757.76
н6	470600.07	4299779.63
н7	470596.64	4299783.64
н8	470587.8	4299757.62
н9	470570.05	4299702.49
н10	470561.73	4299672.28
н11	470534.56	4299683.1
н12	470519.22	4299694.06
н13	470502.81	4299705.47
н14	470486.34	4299716.94
н15	470436.9	4299751.34
н16	470423.33	4299761.21
н17	470421.69	4299756.83
н18	470434.29	4299747.67
н19	470450.27	4299736.55
н20	470466.25	4299725.43
н21	470483.77	4299713.25
н22	470500.24	4299701.78
н23	470516.65	4299690.37
н24	470532.39	4299679.12
н25	470564.73	4299666.24
н26	470574.39	4299701.29
н27	470595.53	4299676.23
н28	470608.43	4299660.95
н29	470618.87	4299648.57
н1	470622.31	4299651.47
Система координат МСК-38, зона 4		
Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута	
1598	Для размещения объекта электросетевого хозяйства "КТП 10/0,4 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ-10кВ Черноруд-Сарма, м.Шида, ул. Советская-2" (ТР 1995/16, 2189/16)	



Масштаб 1 : 1000

-- граница земельного участка, внесенного в ЕГРН, в отношении которого испрашивается сервитут  
 (проектные границы публичного сервитута)

38:13:000016:1357 – кадастровый номер земельного участка

38:13:000016 – номер кадастрового квартала

● 1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута

Приложение 2  
к постановлению администрации Ольхонского  
районного муниципального образования

от «05» 05 2022г. № 173

Расчет платы за публичный сервитут земельного участка

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером: 38:13:000016:1357, площадью 1598 кв.м. с местоположением: Иркутская область, Ольхонский район, п. Шида, для размещения линейного объекта «КТП 10/0,4 кВ с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Черноруд-Сарма м. Шида, ул. Советская-2» (ТР 1995/16, 2189/16) в целях организации электроснабжения населения, устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

$P = K_c \times 0,01\% \times \text{кол-во лет}$

P – плата за публичный сервитут, руб.

$K_c$  – кадастровая стоимость земельного участка, руб.

$K_c = S \times Y$

S - площадь земельного участка, кв.м.

Y – удельный показатель кадастровой стоимости

$K_c = 1598 \times 177,9 = 284284,2$  руб.

$P = 284284,2 \text{ руб.} \times 0,01\% \times 10 = 284,28$  руб.

Плата за публичный сервитут составляет **284 руб. 28 коп.** (двести восемьдесят четыре рубля 28 коп.).

ИНН/КПП 3836000390/383601001

Расчетный счет 03100643000000013400, ОКТМО 25630413, БИК 0125201801,  
в ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г.  
Иркутск.

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Ольхонского районного  
муниципального образования, л/с 0434300030)

КБК 90011105013050000120